

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrgovačkisud : **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-123/08**

Dužnik: **TPK ODRŽAVANJE I ENERGETIKA d.d. u stečaju, OIB:32827269397,
Zagreb, Žitnjak bb**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

U odnosu na zadnje pisano Izvješće nije bilo radnji koje bi bitno utjecale na tijek stečajnoga postupka. Međutim, obzirom na nalaz Financijskog vještačenja procjene tržišne vrijednosti poslovnog udjela Stečajne mase iza GRANIT GRADNJE d.o.o. u stečaju u trgovačkom društvu TPK REMONT d.o.o., od strane EX LEGE d.o.o. a što je naručilo društvo Stečajna masa iza GRANIT GRADNJA d.o.o. u stečaju, koju procjenu sam priložila uz zadnje Izvješće u veljači ove godine, moram navesti da je procjena rađena prema vrijednosti imovine društva koja se procjenjuje bez utjecaja založnih dugovanja. Procijenjena vrijednost zbog toga nije realna, te sam u kontaktu sa stečajnim upraviteljem Stečajne mase iza GRANIT GRADNJA d.o.o. u stečaju dogovorila da se napravi dopuna procjene kako ne bi duplirali posao i stvarali nove troškove, ili oglašavali nerealne vrijednosti što bi onda opet duže trajalo. Ta zatražena dopuna još uvijek nije napravljena, te još nemam uvijete za sazivanje Skupštine vjerovnika.

Ostale poslove koji se u stečaju moraju obavljati, redovno izvršavamo (predaja financijskih izvješća prema Poreznoj upravi i evidencija naplate za otkupljene stanove još prije stečaja).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase od zadnjeg Izvješća, a u odnosu na preostalu imovinu, tj. poslovne udjele u društvu TPK REMONT d.o.o., je nepromijenjeno.

Blokada za ranije komunalne naknade po ovrhama i po računima SKDD-a se povećava, te prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate s danom 30. listopada 2024. godine iznosi 11.981,56 Eur.

Dokaz: Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate s danom 30. listopada 2024. godine

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čim bude dopuna financijskog vještačenja napravljena potrebno je sazvati Skupštinu vjerovnika radi donošenja odluka o daljnjim radnjama.

Mjesto i datum:
Zagreb, 30. listopada 2024. godine

Stečajni upravitelj:
Marija Vujčić Turkulin